

SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE E AL TERRITORIO

Dirigente Ing. Renato Cogorno

UFFICIO URBANISTICA

PROCEDIMENTO	DESCRIZIONE	RIFERIMENTI NORMATIVI	UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA	RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO (PESCATO TELEFONICO, E-MAIL, PEC)	RESPONSABILE ATTO FINALE (DECATO TELEFONICO, E-MAIL, PEC)	ATTI E DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'ISTANZA E MODALITA' NECESSARIA	PROCEDIMENTO AD ISTANZA DI PARTE	MODALITA' CON LE QUALI GLI INTERESSATI POSSONO OTTENERE LE INFORMAZIONI RELATIVE AI PROCEDIMENTI CHE LI CONCERNONO	CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO		STRUMENTI DI TUTELA AMMINISTRATIVA E GIURISDIZIONALE	LINK DI ACCESSO AL SERVIZIO ONLINE (SE DISPONIBILI)	MODALITA' PER L'EFFETTUAZIONE DEI PAGAMENTI (SE NECESSARI)	SOGGETTO DA INFORMATO E POTERE SOSTITUITIVO E MODALITA' DI ATTIVAZIONE (PESCATO TELEFONICO E MAIL)	RISULTATI ADAGNI DI CUSTOMER SATISFACTION	ALTRI ENTI INTERESSATI (SE ESTERNI CONVOLETTI)	NOTE
									TERMINI	MODALITA' ATTO DISTRIBUZIONE DELL'INTERESSATO, SILENZIO A SENSO							
Varianze Urbanistica ordinaria	procedimento volto all'approvazione di una variante parziale al PUC. Costituzione variante, modificazioni quantitative e localizzative relative al sistema delle fognature e ai servizi pubblici e di pubblica utilità. Le modificazioni ai contenuti degli art. 1 di concessione e di inasprimento avvengono in sede di approvazione del PUC, la previsione di nuovi interventi di urbanizzazione e di modificazione della disciplina di cui gli individui. Le varianti devono risultare compatibili con la destinazione funzionale e, quando comportino sostanziali mutamenti degli obiettivi relativi al territorio interessato dall'istituto, sono corredate di adeguata dimostrazione delle relative ragioni e della compatibilità complessiva.	l. 1150/1942 art. 1136-36/1961 art. 41	SETTORE DEI SERVIZI ALLE IMPRESE E AL TERRITORIO - UFFICIO URBANISTICA	Geom. Pietro Bonicelli 0185367221 bonicelli.edilizia@comune.lavagna.ge.it	Consiglio comunale	iniziativa d'ufficio	Geom. Pietro Bonicelli 0185367221 bonicelli.edilizia@comune.lavagna.ge.it	ACCESSO AGLI ATTI FORMALI ED INFORMALI E POSSIBILITA' DI PRESENTARE MEMORIE DISCONTIGUAMENTE ESSERE VALUTATE DALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	180 gg senza attivata con deliberazione del Consiglio comunale di approvazione, intervenendo in merito del loro caratteristico essere disciplinati mediante licenze a durata variabile ed applicabili alla pubblica amministrazione e presso gli uffici del territorio pubblico. Anche prima e durante ogni altro procedimento. Come il bene di cui il comune è titolare per la gestione di Comune, l'interessato è tenuto ad avere la cura amministrativa e di manutenzione ordinaria del bene, senza necessità di pubblicazione degli atti qualora gli stessi non abbiano conseguenze modificative.	RICORSO AL TAR (D.LGS 104 DEL 30/07/2002) RICORSO STRAORDINARIO AL CAPO DELLO STATO (DPR 159/1917)					Regione Liguria - Alto Piemonte D.C.C.	I tempi potranno allungarsi in ragione di leggi speciali, VIA - VAS	
Strumento Urbanistico attuativo	Sono strumenti urbanistici attuativi dello strumento urbanistico generale, al di sotto particolareggiato di iniziativa pubblica o privata.	art. 31, 24/1987 art. 81/36/1967	SETTORE DEI SERVIZI ALLE IMPRESE E AL TERRITORIO - UFFICIO URBANISTICA	Geom. Pietro Bonicelli 0185367221 bonicelli.edilizia@comune.lavagna.ge.it	Consiglio comunale		Geom. Pietro Bonicelli 0185367221 bonicelli.edilizia@comune.lavagna.ge.it	ACCESSO AGLI ATTI FORMALI ED INFORMALI E POSSIBILITA' DI PRESENTARE MEMORIE DISCONTIGUAMENTE ESSERE VALUTATE DALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	90 gg - salvo legittima opposizione da parte del titolare di Conferenza dei Servizi	progetti degli strumenti urbanistici attuativi devono sottostare al giudizio pubblico di cui all'art. 3 L. 24/1987 mentre il relativo provvedimento di approvazione è indicato nel successivo articolo 4	RICORSO AL TAR (D.LGS 104 DEL 30/07/2002) RICORSO STRAORDINARIO AL CAPO DELLO STATO (DPR 159/1917)				Provincia di Genova - Regione Superiore Piemonte - Alto Piemonte D.C.C.	I tempi potranno allungarsi in ragione di leggi speciali, VIA - VAS	
Certificati di destinazione urbanistica	Certificato con indicazione delle norme di P.P.S.U.C. specificando le previsioni urbanistiche riguardanti l'area interessata. Per urbanistica in cui è prevista l'installazione di attrezzature di pubblica utilità, la capacità edificatoria consentita agli interventi edilizi - caso di richiesta per atti relativi a concessione, concessione, successioni e per conoscere la potenzialità edificatoria degli immobili.	art. 35 della L. 16/2008	SETTORE DEI SERVIZI ALLE IMPRESE E AL TERRITORIO - UFFICIO URBANISTICA	Arch. Daniela Del Signore 0185367242 delsignature.amministrazione@comune.lavagna.ge.it	Geom. Pietro Bonicelli 0185367221 bonicelli.edilizia@comune.lavagna.ge.it - Ing. Renato Cogorno rcogorno@comune.lavagna.ge.it		Arch. Daniela Del Signore 0185367242 delsignature.amministrazione@comune.lavagna.ge.it	ACCESSO AGLI ATTI FORMALI ED INFORMALI E POSSIBILITA' DI PRESENTARE MEMORIE DISCONTIGUAMENTE ESSERE VALUTATE DALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	90 gg	emissione del certificato	RICORSO AL TAR (D.LGS 104 DEL 30/07/2002) RICORSO STRAORDINARIO AL CAPO DELLO STATO (DPR 159/1917)		reversamento della spesa istruttoria presso la tesoreria comunale	SEGRETARIO COMUNALE COTT. SSA CONCETTA ORLANDO BU RICERCA DEL CIVILTÀ INTERESSATI E PROVVEDIMENTO TEL. 0185367272 urbanistica@comune.lavagna.ge.it			